|  |
| --- |
| **Vlaams Infrastructuurfonds voor**  **Persoonsgebonden Aangelegenheden**  Koning Albert II-laan 35 bus 34  1030 Brussel  T02 553 32 41  Evipa@vlaanderen.be  www.departementwvg.be  **www.vipa.be** |

|  |
| --- |
| ///////////////////////////////////////////////////////////////////////////////////////////////////////////////////////////////////////////////////// |

**Vooroverleg 2**

**Planbespreking masterplan, schetsontwerp en conceptuele keuzes duurzaamheid**

|  |
| --- |
| ///////////////////////////////////////////////////////////////////////////////////////////////////////////////////////////////////////////////////// |

# Aanwezig

* Voorziening
* Architect
* VIPA
* Functioneel adviseur (FUNCA) + Zorginspectie (indien van toepassing)

# Beschikbaar

* Concept project
* Minstens schetsontwerpplannen project
* Gegevens bruto/netto-oppervlakte (in functie van gewenste feedback over subsidie)
* Conceptuele keuzes duurzaam bouwen

# Vooraf te bezorgen - 1 week vóór het geplande overleg

* Minstens schetsontwerpplannen project met maatvoering op plannen (of lijst van netto-oppervlaktes)
* Concept VIPA-criteria duurzaamheid, minstens 1 van onderstaande documenten:
  + Aanvinklijst VIPA-criteria duurzaamheid (op basis van eerste conceptuele keuzes duurzaam bouwen)
  + Conceptposter VIPA-criteria duurzaamheid (beeld of omschrijving waarin de conceptuele basisprincipes rond duurzaamheid worden toegelicht en waarvoor VIPA een mogelijk sjabloon ter beschikking stelt)
  + VIPA-programma van eisen (eerste versie), ingevulde delen I ‘Basisprincipes en II ‘Site’

# Doel

* Bespreking van de plannen (o.a. check met regelgeving)
* Check oppervlaktes met regelgeving
* VIPA-criteria duurzaamheid algemeen duiden (vrije/verplichte criteria, verbouwingen …) en specifieke aandacht voor:
  + Deel I: Basisprincipes (Duurzaam ruimtegebruik, Duurzaam concept en Geïntegreerd proces)
  + Deel II: Site
  + Deel III: Gebouw/planet: criteria rond buitenruimte (OMG1 Biodiversiteit en OMG2 Impact op de omgeving)

# Nazorg

* VIPA: feedback over haalbaarheid van eventuele conceptuele afwijkingen/ alternatieven/ bijkomende vragen
* VIPA: feedback op vragen over VIPA-criteria duurzaamheid
* VIPA: pre-advies van FUNCA i.v.m. capaciteiten en duidelijke terugkoppeling i.v.m. subsidieerbaarheid, eventueel met voorlopige berekening
* Voorziening bezorgt VIPA tegen volgend overleg: verslag vooroverleg en opgevraagde stavingsdocumenten duurzaamheid